

## PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Adaptacja pomieszczeń I piętra na potrzeby Monoprofilowego Centrum Symulacji Medycznych dla Pielęgniarek Państwowej Wyższej Szkoły Zawodowej im. Prezydenta Stanisława Wojciechowskiego w Kaliszu  
ADRES INWESTYCJI : 62-800 Kalisz, ul. Kaszubska 13, dz nr 50/5  
ADRES INWESTORA : 62-800 Kalisz, ul. Nowy Świat 4  
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Adam Kalinowski (Budowlana )  
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : mgr inż. arch. Małgorzata Paszyn (Budowlana )  
DATA OPRACOWANIA : 31.01.2018

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
31.01.2018

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>		<b>PRACE ROZBIÓRKOWE I REMONTOWE</b>			
<b>1.1</b>		<b>PRACE ZWIĄZANE Z OTWORAMI DRZWIOWYMI</b>			
1 d.1.1	KNR 4-01 0329-03 analogia	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych wraz z tynkami  Ściana do pomieszczeń 212 oraz 211 1.21*2.20*0.45*2	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  2.396	  2.396
				RAZEM	2.396
2 d.1.1	KNR 4-01 0354-12 analogia	Wykucie z muru podokienników betonowych z lastryko - wykucie nadproży prefabrykowanych w otworach drzwiowych  1.50*4*9	m  m	  54.000	  54.000
				RAZEM	54.000
3 d.1.1	KNR 4-01 0354-07 analogia	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m2 wraz z demontażem drzwi  drzwi do pomieszczeń Laboratoryjnych 11	szt.  szt.	  11.000	  11.000
				RAZEM	11.000
4 d.1.1	KNR 4-01 0355-03 analogia	Oczyszczenie sposobem ręcznym i ułożenie uzyskanych z rozbiórki skrzydeł drzwiowych i okiennych - wyniesienie skrzydeł drzwiowych z budynku  obmiar z pozycji wyżej 11	szt.  szt.	  11.000	  11.000
				RAZEM	11.000
5 d.1.1	KNR 4-01 0349-02 analogia	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - poszerzenie istniejących otworów drzwiowych pod nowe drzwi  0.10*0.45*2.10*9	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  0.851	  0.851
				RAZEM	0.851
6 d.1.1	KNR 2-05 0102-07 analogia	Hale typu lekkiego - podciągi dachowe - dostawa i montaż podciągów w istniejących ścianach  2xC 160 - 18,80 kg/mb 4*1.50*11*18.80/1000	t  t	  1.241	  1.241
				RAZEM	1.241
7 d.1.1	KNR 4-01 0106-04 analogia	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku - usunięcie z budynku gruzu i ziemi  obmiar z pozycji wyżej z przekucia "nowych" otworów drzwiowych 2.396 z poszerzenia istniejących otworów drzwiowych 0.851 nadproża L-19 54.00*0.19*0.45	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	  2.396 0.851 4.617	  7.864
				RAZEM	7.864
8 d.1.1	KNR 4-04 1103-04 analogia	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyladowczym na odległość 1 km - wraz z kosztami utylizacji  obmiar z pozycji wyżej 7.864	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  7.864	  7.864
				RAZEM	7.864
9 d.1.1	KNR 4-04 1103-05 analogia	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyladowczym - dodatek za każdy następny rozpozęty 1 km - wraz z kosztami utylizacji Krotność = 10  obmiar z pozycji wyżej 7.864	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  7.864	  7.864
				RAZEM	7.864
10 d.1.1	KNR 4-01 0304-02	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego  Zamórowanie otworu drzwiowego do pomieszczenia 211 1.00*2.10*0.45	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  0.945	  0.945
				RAZEM	0.945
11 d.1.1	KNR 4-01 0711-03	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 5 m2 w 1 miejscu)  Zamórowanie otworu drzwiowego do pomieszczenia 211	m <sup>2</sup>		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1.00*2.10*2	m <sup>2</sup>	4.200	
				RAZEM	4.200
<b>1.2</b>		<b>USUNIĘCIE/SKUCIE ISTNIEJĄCYCH POSADZEK</b>			
12 d.1.2	KNR 4-01 0818-05 analogia	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m <sup>2</sup>		
		pom 211	m <sup>2</sup>	74.770	
		74.77			
		pom 212, 212A, 212B	m <sup>2</sup>	54.270	
		54.27	m <sup>2</sup>	20.840	
		20.84	m <sup>2</sup>	17.210	
		17.21			
		pom 213	m <sup>2</sup>	46.980	
		46.98			
		pom 214, 214A	m <sup>2</sup>	46.080	
		46.08	m <sup>2</sup>	5.350	
		5.35			
		pom 216	m <sup>2</sup>	24.120	
		24.12			
		pom 217	m <sup>2</sup>	46.980	
		46.98			
		korytarz	m <sup>2</sup>	75.069	
		36.98*2.03			
				RAZEM	411.669
13 d.1.2	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m <sup>2</sup>		
		Usunięcie płytek posadzkowych w pomieszczeniu WC	m <sup>2</sup>	14.100	
		14.10		RAZEM	14.100
14 d.1.2	KNR 4-01 0811-07 analogia	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej - skucie okładzin ceramicznych w pomieszczeniach WC	m <sup>2</sup>		
		Skucie płytek ściennych w pomieszczeniu WC	m <sup>2</sup>	42.750	
		2*(3.81+3.70)*3.00-1.10*2.10		RAZEM	42.750
15 d.1.2	KNR 4-01 0106-04 analogia	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku - usunięcie z budynku gruzu i ziemi	m <sup>3</sup>		
		obmiar z pozycji wyżej			
		ze skucia posadzek gresowych	m <sup>3</sup>	0.353	
		14.10*0.025			
		ze skucia okładzin ściennych	m <sup>3</sup>	0.641	
		42.75*0.015		RAZEM	0.994
16 d.1.2	KNR 4-04 1103-04 analogia	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyładowczym na odległość 1 km - wraz z kosztami utylizacji	m <sup>3</sup>		
		obmiar z pozycji wyżej	m <sup>3</sup>	0.994	
		0.994		RAZEM	0.994
17 d.1.2	KNR 4-04 1103-04 analogia	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyładowczym na odległość 1 km - wraz z kosztami utylizacji	m <sup>3</sup>		
		obmiar z pozycji wyżej	m <sup>3</sup>	0.994	
		0.994		RAZEM	0.994
<b>1.3</b>		<b>USUNIĘCIE ŚCIAN W POMIESZCZENIU 218</b>			
18 d.1.3	KNR 4-01 0348-03 analogia	Rozebranie ścianki z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej wraz z tynkami i okładzinami ceramicznymi	m <sup>2</sup>		
		(3*(2.70*3.00)+3.70*3.00)-(0.80*3.00*3)	m <sup>2</sup>	28.200	
				RAZEM	28.200
19 d.1.3	KNR 4-01 0106-04 analogia	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku - usunięcie z budynku gruzu i ziemi	m <sup>3</sup>		
		obmiar z pozycji wyżej	m <sup>3</sup>	6.063	
		28.20*0.215		RAZEM	6.063
20 d.1.3	KNR 4-04 1103-04 analogia	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyładowczym na odległość 1 km - wraz z kosztami utylizacji	m <sup>3</sup>		
		obmiar z pozycji wyżej			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		6.063	m <sup>3</sup>	6.063	
				RAZEM	6.063
21 d.1.3	KNR 4-04 1103-04 analogia	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyładowczym na odległość 1 km - wraz z kosztami utylizacji	m <sup>3</sup>		
		obmiar z pozycji wyżej 6.063	m <sup>3</sup>	6.063	
				RAZEM	6.063
<b>2</b>		<b>ODNOWIENIE ISTNIEJĄCYCH ŚCIAN W CZĘŚCI REMONTOWANEJ</b>			
22 d.2	KNR 4-01 0713-03 analogia	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych nie malowanych i nie tapetowanych na ścianach - WYSZPACHLOWANIE ISTNIEJĄCYCH ŚCIAN  ponieważ z powierzchni ścian nie odjęto otworów okiennych i drzwiowych, przyjmuje się, że pracom remontowym objęte są również ich ościeża	m <sup>2</sup>		
		sala 211 2*(12.42+6.02)*3.00	m <sup>2</sup>	110.640	
		sala 212 i 212A (2*11.956+6.02)*3.00	m <sup>2</sup>	89.796	
		sala 212 B (2*3.444+6.02)*3.00	m <sup>2</sup>	38.724	
		sala 213 2*(7.74+6.02)*3.00	m <sup>2</sup>	82.560	
		sala 214 2*(8.63+6.02)*3.00	m <sup>2</sup>	87.900	
		sala 216 2*(6.52+3.70)*3.00	m <sup>2</sup>	61.320	
		sala 217 (2*(3.73+3.97+4.62)+6*3.70)*3.00	m <sup>2</sup>	140.520	
		korytarz (2.03+36.98+30.01+1.39)*3.00	m <sup>2</sup>	211.230	
				RAZEM	822.690
23 d.2	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m <sup>2</sup>		
		obmiar z pozycji wyżej 822.69	m <sup>2</sup>	822.690	
				RAZEM	822.690
24 d.2	KNR 2-02 1505-03 analogia	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem	m <sup>2</sup>		
		obmiar z pozycji wyżej 822.69	m <sup>2</sup>	822.690	
		"in minus" fartuchy ściennie z płytek -1*(72.39-56.85)	m <sup>2</sup>	-15.540	
				RAZEM	807.150
<b>3</b>		<b>WYKONANIE ŚCIAN DZIAŁOWYCH Z PŁYT GIPSOWO-KARTONOWYCH</b>			
25 d.3	KNR AT-12 0103-06 analogia	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych NIDA na pojedynczej konstrukcji nośnej, z pokryciem obustronnym dwuwarstwowym 100-02; System NIDA Ściana 150A100 - ścianki o odporności akustycznej 45 dB	m <sup>2</sup>		
		ścianka pomiędzy pomieszczeniami 212 a 212 A i 212 B 6.02*3.00*2	m <sup>2</sup>	36.120	
		w pomieszczeniu 214 (1.20+2.20+1.01)*3.00	m <sup>2</sup>	13.230	
		in minus lustra weneckie -3.50*1.50*3	m <sup>2</sup>	-15.750	
				RAZEM	33.600
26 d.3	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem	m <sup>2</sup>		
		obmiar z pozycji wyżej 33.60*2	m <sup>2</sup>	67.200	
				RAZEM	67.200
<b>4</b>		<b>WYKONANIE NOWYCH POSADZEK oraz OKŁADZIN CERAMICZNYCH ŚCIAN</b>			
<b>4.1</b>		<b>Z WYKŁADZIN PCV</b>			
27 d.4.1	NNRNKB 202 1130-02	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2	m <sup>2</sup>		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		obmiar z pozycji związanej z zerwaniem istniejących wykładzin 389.109	m <sup>2</sup>	389.109	
				RAZEM	389.109
28 d.4.1	KNR-W 2-02 1123-01	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych z warstwą izolacyjną rulonowe, Po- lyfloor przeznaczone do obiektów szpitalnych wraz z wyoblonym wywinieciem na ściany	m <sup>2</sup>		
		obmiar z pozycji wyżej 411.669	m <sup>2</sup>	411.669	
		dodatkowo wywiniecia na ściany wysokości 70,00 cm w pomieszczeniu 211 0.70*(2*(12.42+6.02)-1.1)	m <sup>2</sup>	25.046	
		w pomieszczeniu 212, 212A, 212B 0.70*(2*(2.85+6.02)-1.1*2)	m <sup>2</sup>	10.878	
		0.70*((8.99+6.02)-1.1*3)	m <sup>2</sup>	8.197	
		0.70*(2*(3.444+6.02)-1.1*2)	m <sup>2</sup>	11.710	
		w pomieszczeniu 213 0.70*(2*(7.74+6.02)-1.1)	m <sup>2</sup>	18.494	
		w pomieszczeniu 214, 214A 0.70*(2*(8.63+6.02)-1.1)	m <sup>2</sup>	19.740	
		2*0.70*(1.0+2.20+1.01-0.90*2)	m <sup>2</sup>	3.374	
		w pomieszczeniu 216 0.70*(2*(6.52+3.70)-1.10)	m <sup>2</sup>	13.538	
		w pomieszczeniu 217 0.70*(2*(3.73+3.97+4.62)+6*3.70-1.10*3)	m <sup>2</sup>	30.478	
		korytarz 0.70*(2.03+1.39+30.01+36.98+2.03-1.1*12)	m <sup>2</sup>	41.468	
				RAZEM	594.592
29 d.4.1	KNR-W 2-02 1123-04	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych	m <sup>2</sup>		
		obmiar z pozycji wyżej 594.592	m <sup>2</sup>	594.592	
				RAZEM	594.592
<b>4.2</b>		<b>Z OKŁADZIN GRESOWYCH</b>			
30 d.4.2	KNR AT-23 0101-02	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - jednokrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe obmiar z pozycji związanej ze skuciem istniejących okładzin gresowych na po- sadzce w pom WC 14.10 obmiar z pozycji związanej ze skuciem płytek ściennych w pomieszczeniu WC 42.75	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  14.100 42.750	
				RAZEM	56.850
31 d.4.2	KNR AT-23 0206-07	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 60x60 cm - okła- dżiny typu Saloni, seria Interior, lub równoważne	m <sup>2</sup>		
		z pozycji wyżej 56.85	m <sup>2</sup>	56.850	
		fartuchy ścian w salach pom 214 (1.30+0.60)*1.50	m <sup>2</sup>	2.850	
		pom 213 (1.70+0.60)*1.50	m <sup>2</sup>	3.450	
		pom 212 oraz 212B (1.21+0.60)*1.50	m <sup>2</sup>	2.715	
		1.20*1.50	m <sup>2</sup>	1.800	
		pom 217 1.05*1.50*3	m <sup>2</sup>	4.725	
				RAZEM	72.390
<b>5</b>		<b>SUFITY PODWIESZANE MODUŁOWE</b>			
32 d.5	wycena indy- widualna	Dostawa i montaż systemowego sufitu modułowego o wym płyt 60 x 60 cm, np.HERADESIGN FINE lub równoważne	m <sup>2</sup>		
		sala 211 (6.02-0.6)*(12.42-0.6*2)	m <sup>2</sup>	60.812	
		sala 212 A (6.02-0.6)*(2.85-0.6*2)	m <sup>2</sup>	8.943	
		sala 212 (6.02-0.6)*(8.98-0.6*2)	m <sup>2</sup>	42.168	
		sala 212 B (6.02-0.6)*(3.444-0.6*2)	m <sup>2</sup>	12.162	
		sala 213 (6.02-0.6)*(7.74-0.6*2)	m <sup>2</sup>	35.447	
		sala 214			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		(6.02-0.6)*(8.63-0.6*2) sala 216	m <sup>2</sup>	40.271	
		(3.70-0.6)*(6.52-0.6*2) sala 217	m <sup>2</sup>	16.492	
		(3.73-0.6)*(3.97-0.6*2)	m <sup>2</sup>	8.670	
		(3.70-0.6)*(3.97-0.6*2)	m <sup>2</sup>	8.587	
		(3.70-0.6)*(4.62-0.6*2)	m <sup>2</sup>	10.602	
		korytarz 36.98*(2.03-0.6*2)	m <sup>2</sup>	30.693	
				RAZEM	274.847
33	KNR 0-14 d.5 2012-01	Okładziny stropów płytami gipsowo - kartonowymi na ruszcie pojedynczym, podwieszanym, metalowym z kształtowników CD i UD - ŁAZIENKA 14.10	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	14.100	
				RAZEM	14.100
34	KNR 0-14 d.5 2012-04	Okładziny stropów płytami gipsowo - kartonowymi na ruszcie metalowym z kształtowników CD i UD - dodatek za drugą warstwę	m <sup>2</sup>		
		obmiar z poz wyżej 14.10	m <sup>2</sup>	14.100	
				RAZEM	14.100
35	KNR 0-14 d.5 2011-08	Obudowa elementów konstrukcji płytami gipsowo - kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych belek i podciągów, jednowarstwowa 75 - 01 - wykonanie w pomieszczeniach zabudowy instalacyjnych	m <sup>2</sup>		
		w pomieszczeniu 211 (0.40+0.60)*(2*(12.42+6.02))	m <sup>2</sup>	36.880	
		w pomieszczeniu 212, 212 A, 212 B (0.40+0.60)*(2*(2.085+8.97+3.44))+6.02*2)	m <sup>2</sup>	41.030	
		w pomieszczeniu 213 (0.40+0.60)*(2*(7.74+6.02))	m <sup>2</sup>	27.520	
		w pomieszczeniu 211 (0.40+0.60)*(2*(8.63+6.02))	m <sup>2</sup>	29.300	
		w pomieszczeniu 216 (0.40+0.60)*(2*(8.52+3.70))	m <sup>2</sup>	24.440	
		w pomieszczeniach 217 (0.40+0.60)*(2*(3.73+3.97+4.62))+3.70*6)	m <sup>2</sup>	46.840	
		korytarz (0.40+0.60)*(36.98+1.39+30.01+2.03*2)	m <sup>2</sup>	72.440	
				RAZEM	278.450
36	KNR 2 d.5 1401-05	Malowanie tynków wewnętrznych gładkich farbą lateksową dwukrotnie bez gruntowania	m <sup>2</sup>		
		obmiar z pozycji wyżej 14.10	m <sup>2</sup>	14.100	
				RAZEM	14.100
<b>6</b>		<b>STOLARKA DRZWIOWA ORAZ ŚLUSARKA ALUMINIOWA</b>			
37	KNR-W 2-02 d.6 1022-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone - Szpitalne Higieniczne, szczelne, Skrzydło pokryte Laminatem poliesterowym wzmocniony włuknem szklanym, pokrytym powłoka antybakteryjną z wypełnieniem pianka pur, wykończone po bokach i od dołu profilami anodowanymi, Ościeżnica obejmująca aluminiowa, uszczelka silikonowa czarna,	m <sup>2</sup>		
		1.1*2.10*14	m <sup>2</sup>	32.340	
		0.90*2.10*1	m <sup>2</sup>	1.890	
				RAZEM	34.230
38	d.6 wycena indywidualna	Dostawa i montaż ścianek aluminiowych wewnętrznych, oszklonych, w profilach zimnych wraz z drzwiami w ścianie	m <sup>2</sup>		
		2.03*2.50*2	m <sup>2</sup>	10.150	
		3.40*2.50	m <sup>2</sup>	8.500	
				RAZEM	18.650
<b>7</b>		<b>INNE</b>			
39	d.7 kalk. własna	Dostawa i montaż odbojników ściennych	szt		
		11	szt	11.000	
				RAZEM	11.000
40	d.7 analiza indywidualna	Dostawa i montaż wyposażenia toalety dla niepełnosprawnych - lustro, uchwyty ze stali nierdzewnej	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
41	d.7	Dostawa i montaż luster weneckich w salach 212 oraz 214	m <sup>2</sup>		
		3.50*1.50*3	m <sup>2</sup>	15.750	
				RAZEM	15.750

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
42 d.7	TZKNBK XVI 5002-01 analogia	Szlifowanie lub polerowanie ręczne płaszczyzn w marmurze 'Sławniowice' po obróbce ścierniej o szerokości ponad 20 cm do faktury pełno szlifowanej - OD-RESTAUROWANIE ISTNIEJĄCYCH PARAPETÓW	m <sup>2</sup>		
		20*1.70*0.3	m <sup>2</sup>	10.200	
				RAZEM	10.200