



**PAŃSTWOWA WYŻSZA SZKOŁA ZAWODOWA  
im. Prezydenta Stanisława Wojciechowskiego w Kaliszu**

ul. Nowy Świat 4, 62-800 Kalisz, tel. 62/76 79 525, fax 62/ 76 79 506  
NIP 618-18-80-248 REGON 250938764  
DZIAŁ TECHNICZNY tel./fax 62/76 79 529

Numer sprawy: III/DT/23110/Pn-1/2013/

Kalisz, dnia 28 luty 2013 r.

***Informacja dla wszystkich zainteresowanych Wykonawców***

Dotyczy : postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na budowę obiektu Centrum Dydaktycznego Badań Kół Zębatych w Kaliszu przy ulicy Poznańskiej 201-205.

Na podstawie art.181 ust.2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych ( t.j. Dz. U. z 2010 r., Nr.113, poz. 759 ze zm.) oraz odpowiadając na pytania Wykonawców, dotyczące treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, zwanej dalej "SIWZ", na budowę obiektu Centrum Dydaktycznego Badań Kół Zębatych dla Państwowej Wyższej Szkoły Zawodowej im. Prezydenta Stanisława Wojciechowskiego w Kaliszu przy ulicy Poznańskiej 201-205, zgodnie z art.38 ust. 2 w/w ustawy , Zamawiający dokonuje czynności zaniechanych poprzez uzupełnienie treści SIWZ o zaktualizowane przedmiary robót branży budowlanej i sanitarnej ( branży elektrycznej pozostawia się bez zmian) wraz z pytaniami i odpowiedziami do niniejszego postępowania jako ostateczne i wiążące:

**A. Ostateczne i wiążące odpowiedzi wraz z pytaniami z dnia 19.02.2013 r.:**

**1. Pytanie Wykonawcy :**

Według opisu technicznego architektury występują ściany trójwarstwowe z okładziną z płyt kamiennych z piaskowca. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru robót dla płyt piaskowych

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Rezygnuje się z wykonania części elewacji z płyt kamiennych z piaskowca. W zamian zostanie wykonana elewacja z płyt włókno-cementowych projektowanych w części wejściowej elewacji frontowej – zgodnie z pkt. 14.3 opisu technicznego i Rys. 16 projektu. Przedmiar robót uwzględnia ww. zmiany.

**2. Pytanie Wykonawcy :**

Prosimy o informację czy w wycenie należy uwzględnić wykonanie spadku połaci dachu z keramzytobetonu.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

W zaktualizowanym przedmiarze robót branży budowlanej uwzględniono wyprofilowanie na dachu spadków z keramzytobetonu.

**3. Pytanie Wykonawcy :**

Czy w wycenie należy uwzględnić wycinkę drzew i krzewów? Jeśli tak to czy Zamawiający posiada pozwolenie na wycinkę?

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Drzewa i krzewy zostały wykarczowane przez Zamawiającego.

**4. Pytanie Wykonawcy :**

Czy w wycenie należy uwzględnić wykonanie napisów zewnętrznych na budynku?

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Napisy na budynku nie są przedmiotem niniejszego postępowania przetargowego.



**PROGRAM  
REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO  
WIELKOPOLSKIE

UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



### **5. Pytanie Wykonawcy :**

Prosimy o informację czy wyposażenie budynku np. fotele, biurka itp. elementy należy uwzględnić w wycenie.

### **Odpowiedź Zamawiającego:**

Wyposażenie budynku w meble biurowe nie jest przedmiotem niniejszego postępowania przetargowego.

### **6. Pytanie Wykonawcy :**

W związku z odpowiedziami Zamawiającego, prosimy o szczegółową odpowiedź w zakresie przedmiarów robót.

W załączonych przez Zamawiającego przedmiarach robót, kosztorysant na etapie sporządzania kalkulacji modyfikował pozycje katalogowe w zakresie nakładów rzeczowych tj. robocizna, materiał, sprzęt. W związku z powyższym niemożliwe jest dopasowanie kosztorysów ofertowych do R, M, S na podstawie załączonych przedmiarów.

Prosimy o załączenie kosztorysów nakładczych dla każdej branży lub wyrażenie zgody na modyfikację R, M, S.

W innym przypadku sporządzenie kosztorysów ofertowych o załączone przedmiary jest niemożliwe, a na etapie sprawdzania ofert przez Zamawiającego może skutkować odrzuceniem oferty mimo skalkulowania wszystkich robót objętych dokumentacją projektową.

### **Odpowiedź Zamawiającego:**

Kosztorysy ofertowe należy sporządzić na podstawie przedmiarów robót. Zestawienie materiałów, sprzętu oraz roboczogodzin musi odpowiadać załączonym do oferty kosztorysom ofertowym

### **7. Pytanie Wykonawcy :**

Czy w wycenie należy uwzględnić wykonanie opaski wokół budynku? Jeśli tak prosimy o uzupełnienie przedmiaru robót o tę pozycję.

### **Odpowiedź Zamawiającego:**

W załączonym do SIWZ przedmiarze robót jest uwzględniona opaska obwodowa przy budynku.

### **8. Pytanie Wykonawcy :**

Czy w wycenie należy uwzględnić wykonanie rolet zewnętrznych zabudowanych RKS wg zestawienia stolarki? Jeśli tak, prosimy o uzupełnienie przedmiaru dla tej pozycji.

### **Odpowiedź Zamawiającego:**

Dostawa i m-ż żaluzji zewnętrznych nie jest przedmiotem niniejszego postępowania przetargowego.

### **9. Pytanie Wykonawcy :**

Prosimy o zmianę ilości sufitów podwieszanych gdyż wg dokumentacji technicznej winno być:

148 d.12	NNRNKB 202 2702- 02	(z.V) Sufity podwieszane o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych z zast. profili poprz. o dług. 60 i 120 cm np Amstrong RH70	m2	Jest 1 116,300	Winno być 1 339,400
-------------	---------------------------	---	----	-------------------	------------------------

### **Odpowiedź Zamawiającego:**

W zaktualizowanym przedmiarze robót zwiększono ww. pozycję przedmiaru do 1339,40 m<sup>2</sup>

### **10. Pytanie Wykonawcy :**

Czy Zamawiający potwierdza, że stolarka aluminiowa (fasady, drzwi) winna zostać wykonana jako p. poź. wg zestawień stolarki?



PROGRAM  
REGIONALNY  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO  
WIELKOPOLSKIE

UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



### **Odpowiedź Zamawiającego:**

Zaktualizowany przedmiar robót branży budowlanej uwzględnia wszystkie projektowane elementy zabudowy aluminiowo-szklanej( witryny, okna, drzwi, ścianki aluminiowo-szklane) w podziale na rodzaje i wymaganą klasę odporności ogniowej .

### **11. Pytanie Wykonawcy:**

Prosimy o informację czy dokumentacja projektowa została zaopiniowana przez rzeczoznawcę w zakresie p. poż.

### **Odpowiedź Zamawiającego:**

Dokumentacja projektowa została zaopiniowana przez rzeczoznawcę p-poż.

### **12. Pytanie Wykonawcy:**

Zgodnie z opisem dokumentacji projektowej przyłączy wod-kan należy wykonać studnie PP o średnicy DN600 lub DN425. Prosimy o wskazanie, które studnie należy wykonać jako DN600, a które jako DN425. Jednocześnie prosimy o podanie w jaki sposób powyższe należy uwzględnić w ofercie i jak zmodyfikować przedmiar.

### **Odpowiedź Zamawiającego:**

W zaktualizowanym przedmiarze robót branży sanitarnej uwzględniono 2 studnie dn 600

### **13. Pytanie Wykonawcy:**

Projekt wykonawczy – przyłącza zewnętrzne wod. – kan. – kanalizacja sanitarna – przedmiar robót – poz. 30 przewiduje cięcie piłą mechaniczną asfaltu w ilości 6 mb. Z wizji lokalnej oraz mapy sytuacyjno-wysokościowej wynika, że należy włączyć kanalizację sanitarną do studni istniejącej, która to znajduje się w drodze wewnętrznej PWSZ Kalisz. Odcinek ten jednak nie wynosi 3 mb lecz 32,5 mb.

W związku z powyższym oferent prosi o potwierdzenie, czy przedmiar powinien uwzględniać następujący zakres robót:

LP	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Nowy obmiar	Jest	Powinno być
30	Kalk. Własna	Cięcie asfaltu piłą mechaniczną	m	(6,5+26)*2	12,0	65,0
31	KNR 2-31 0803-03	Mechaniczne rozebranie nawierzchni z mieszanek mineralno bitumicznych o gr. 3 cm	m2	32,5*1	6,0	32,5
32	KNR 2-31 0803-04	Mechaniczne rozebranie nawierzchni z mieszanek mineralno – bitumicznych dalszy 1 cm gr. (5cm)	m2	32,5*1	6,0	32,5
33	KNR 2-31 0802-07	Mechaniczne rozebranie podbudowy z kruszywa kamiennego o gr. 15 cm	m2	32,5*1	6,0	32,5
34	KNR 2-31 0114-05	Podbudowa z kruszywa łamanego – warstwa o gr. Po zagęszczeniu 15 cm	m2	32,5*1	6,0	32,5
35	KNR 2-31 0310-01	Nawierzchnia z mieszanek mineralno – bitumicznych grusowych – warstwa wiążąca asfaltowa – gr. Po zagęszczeniu 4cm	m2	32,5*1	6,0	32,5
36	KNR 2-31 0310-05	Nawierzchnia z mieszanek mineralno – bitumicznych grysowych warstwa ścieralna asfaltowa – gr. Po zagęszczeniu 3 cm	m2	32,5*1	6,0	32,5
37	KNR 2-31 0310-06	Nawierzchnia z mieszankę mineralno – bitumicznych grysowych – warstwa ścieralna asfaltowa – każdy dalszy 1 cm po zagęszczeniu	m2	32,5*1	6,0	32,5

Prosimy o jednoznaczne potwierdzenie, czy powyższy zakres robót należy uwzględnić w ofercie. Jeżeli tak, to czy należy w ww. pozycjach zmienić ilości obmiarowe zgodnie z podanymi wartościami?

**Odpowiedź Zamawiającego:**

W zaktualizowanym przedmiarze robót branży budowlanej wprowadzono dodatkowe pozycje uwzględniające niezbędny do wykonania zakres robót.

**14. Pytanie Wykonawcy:**

Dot. technologii kotłowni gazowej – projekt wykonawczy kotłowni gazowej nie przewiduje montażu stacji uzdatniania wody zasilającej kotły gazowe. Prosimy o potwierdzenie, że stacja taka nie jest przedmiotem niniejszego postępowania, a jeżeli jest to prosimy o podanie w jaki sposób należy ją uwzględnić w ofercie i jak należy zmodyfikować przedmiar.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

W zaktualizowanym przedmiarze robót branży sanitarnej wprowadzono dodatkowe pozycje uwzględniającą dostawy i m-żu stacji uzdatniania wody o wymaganych parametrach technicznych np. TW45 serii Optima produkcji Techwater .

**15. Pytanie Wykonawcy:**

Dot. technologii kotłowni gazowej - brak w przedmiarze mieszacza 3 - stopniowego DN 40. Prosimy o potwierdzenie, że mieszacz ten nie jest przedmiotem niniejszego postępowania, a jeżeli jest to prosimy o informację, w jaki sposób należy go uwzględnić w ofercie i jak należy zmodyfikować przedmiar.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

W zaktualizowanym przedmiarze robót branży sanitarnej uwzględniono pominięty mieszacz 3 – stopniowy DN40 .

**16. Pytanie Wykonawcy:**

Poz. nr 1 przedmiaru robót – branża sanitarna – wentylacja i klimatyzacja – przewiduje montaż centrali wentylacyjnej VS-40-R-SS/RHC/SS, natomiast w opisie występuje centrala VS-30-L-SS/RHC/SS. Prosimy o sprecyzowanie, którą centralę należy wycenić w ww. pozycji oraz w jaki sposób należy zmodyfikować przedmiar robót.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Należy przyjąć centralę wentylacyjną VS-40-L-SS/RHC/SS zgodnie z przedmiarem robót branży sanitarnej.

**17. Pytanie Wykonawcy:**

Poz. nr 2 przedmiaru robót – branża sanitarna – wentylacja i klimatyzacja – przewiduje montaż centrali wentylacyjnej VS-40-L-SS/RHC/SS, natomiast w opisie występuje centrala VS-40-R-SS/RHC/SS. Prosimy o sprecyzowanie, którą centralę należy wycenić w ww. pozycji oraz w jaki sposób należy zmodyfikować przedmiar robót.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

W zaktualizowanym przedmiarze robót wprowadzono właściwą centralę VS-40-R-SS/RHC/SS .

**18. Pytanie Wykonawcy:**

Poz. nr 3 przedmiaru robót – branża sanitarna – wentylacja i klimatyzacja – przewiduje montaż centrali wentylacyjnej VS-100-R-SS/RHC/SS, natomiast w opisie występuje centrala VS-75-R-SS/RHC/SS. Prosimy o sprecyzowanie, którą centralę należy wycenić w ww. pozycji oraz w jaki sposób należy zmodyfikować przedmiar robót.

### **Odpowiedź Zamawiającego:**

Należy przyjąć centralę wentylacyjną VS-100-R-SS/RHC/SS zgodną z załączonym przedmiarem robót branży sanitarnej .

### **19. Pytanie Wykonawcy:**

Na rysunku nr S-3 (branża sanitarna – projekt wentylacji i klimatyzacji) pokazano jedną jednostkę klimatyzacyjną w pom. serwerowni. Natomiast w przedmiarze i opisie mamy dwie jednostki, co też jest zgodne z prawidłowymi rozwiązaniami technicznymi w takich pomieszczeniach. Prosimy o sprecyzowanie jakie rozwiązanie należy przyjąć, w przypadku zmiany ilości prosimy o określenie w jaki sposób należy zmodyfikować przedmiar.

### **Odpowiedź Zamawiającego:**

W serwerowni są 2 jednostki klimatyzacyjne zgodnie z przedmiarem robót branży sanitarnej.

### **20. Pytanie Wykonawcy:**

Dokumentacja projektowa obejmuje wykonanie podciśnieniowego odwodnienia dachu metodą zgrzewaną z HDPE (2 wpusty). Prosimy o zamieszczenie rysunku aksonometrii dla ww. instalacji lub zestawienia materiałów. Jednocześnie informujemy, że element ten nie został uwzględniony w przedmiarach robót. Prosimy o odpowiedź, czy należy wycenić ww. instalację. W przypadku gdy należy wykonać odwodnienie prosimy o określenie w jakim przedmiarze należy ująć te koszty i w jaki sposób należy zmodyfikować przedmiary.

### **Odpowiedź Zamawiającego:**

W zaktualizowanym przedmiarze robót dodano w przedmiarze robót budowlanych poz. wykonanie podciśnieniowego odwodnienia dachu którą należy wycenić przez oferenta w formie kalkulacji indywidualnej na podstawie załączonych dodatkowych rysunków technicznych (izometrii oraz zaktualizowanego rysunku rzutu dachu) i załączonego zestawienia materiałów.

### **21. Pytanie Wykonawcy:**

Prosimy o informację, czy Zamawiający przewiduje wykonanie zaworów odcinających na podejściach do umywalek i zlewów, zlewozmywaków oraz pisuarów. Projekt wykonawczy nie obejmuje takiego rozwiązania. Jednocześnie zwracamy uwagę, że np. w przypadku awarii pojedynczej baterii lub też innych okoliczności wystąpi konieczność spuszczenia wody z całej instalacji. W przypadku uwzględnienia przez Zamawiającego konieczności wykonania zaworków odcinających prosimy o potwierdzenie poniższych ilości:

- 27 baterii
- zlewozmywaki jednokomorowe – 2 szt
- zlew blaszany w kotłowni – 1 szt
- zlewozmywak dwukomorowy – 5 szt
- pisuary – 3 szt

**Łączna ilość zaworków:  $(27+2+1+5)*2+3=73$  szt.**

Dodatkowo, jeśli Zamawiający przyjmie potwierdzi powyższe rozwiązanie, prosimy o podanie w jaki sposób należy zmodyfikować przedmiar robót.

### **Odpowiedź Zamawiającego:**

W zaktualizowanym przedmiarze robót dodano pozycję dotyczącą m-żu 73 szt. zaworków odcinających .

### **22. Pytanie Wykonawcy:**

Prosimy o określenie po czyjej stronie jest wykonanie przyłącza gazowego do budynku. Czy zakres prac wykonawcy obejmuje wykonanie robót od skrzynki?

### **Odpowiedź Zamawiającego:**

Wykonanie przyłącza gazowego do budynku znajduje się po stronie Zamawiającego, natomiast instalacja gazowa od skrzynki zaworu głównego jest po stronie Wykonawcy.



### **23. Pytanie Wykonawcy:**

Zgodnie z opisem technicznym do projektu architektonicznego pkt.14 oraz Specyfikacją Techniczną SST7, ściany zewnętrzne budynku zostaną wykończone następującymi rodzajami struktur elewacyjnych:

- tynk cienkowarstwowy dekoracyjny,
- tynk mozaikowy,
- elewacja z płyt kamiennych z piaskowca,
- elewacja z płyt włókno-cementowych.

W przedmiarze robót ujęto jedynie wykonanie tynku cienkowarstwowego Stolit i okładzin z płyt włókno-cementowych Euronit, brak jest natomiast pozycji do wyceny wykonania :

- tynku mozaikowego na cokole,
- okładzin części elewacji z piaskowca.

Prosimy o uzupełnienie przedmiaru robót o w/w roboty z podaniem ilości oraz numeru pozycji, w której należy ująć wykonanie tynków na cokole budynku oraz okładzin z płyt kamiennych.

### **Odpowiedź Zamawiającego:**

- Elewację z płyt z piaskowca zamieniono zgodnie z odpowiedzią na pkt. 1 i uwzględniono ww. zmiany w zaktualizowanym przedmiarze robót .
- W zaktualizowanym przedmiarze robót dodano pozycję dotyczącą wykonania tynku mozaikowego w ilości 46,26 m<sup>2</sup>

### **24. Pytanie Wykonawcy:**

Zgodnie z opisem technicznym do projektu architektonicznego pkt.12.2 izolację cieplną ścian trójwarstwowych z okładziną :

- z płyt włókno-cementowych
- z płyt kamiennych z piaskowca,

stanowiąc warstwę izolacji w postaci wełny mineralnej o grubości 12 cm, natomiast w przedmiarze robót przyjęto wełnę mineralną o grubości 10 cm. Prosimy o uściślenie grubości izolacji dla w/w ścian i wprowadzenie stosownych korekt w przedmiarze robót.

### **Odpowiedź Zamawiającego:**

W zaktualizowanym przedmiarze robót branży budowlanej przyjęto warstwę izolacji z wełny mineralnej o gr.12 cm.

### **25. Pytanie Wykonawcy:**

Zgodnie z zapisem SIWZ rozdział II, przedmiot zamówienia nie obejmuje dostawy i montażu ławek Zano. W związku z powyższym wnosimy o wykreślenie pozycji 151 przedmiaru robót budowlanych, w której należy wycenić montaż ławek.

### **Odpowiedź Zamawiającego:**

W kosztorysie ofertowym nie należy wyceniać pozycji 151 przedmiaru robót budowlanych – tj. montaż ławek ZANO. W zaktualizowanym przedmiarze robót usunięto ww. pozycję kosztorysową.

### **26. Pytanie Wykonawcy:**

Zgodnie z opisem technicznym do projektu architektonicznego pkt.12.11 zakłada się wykonanie parapetów zewnętrznych z blachy stalowej powlekanej . W przedmiarze robót brak pozycji do wyceny parapetów. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru robót o w/w roboty z podaniem ilości oraz numeru pozycji, w której należy ująć dostawę i montaż parapetów.

### **Odpowiedź Zamawiającego:**

W zaktualizowanym przedmiarze robót uwzględniono przedmiar dotyczący parapetów zewnętrznych .

### **27. Pytanie Wykonawcy:**

Zgodnie z opisem technicznym do projektu architektonicznego pkt. 15.2 oraz poz. 125 przedmiaru robót, zakłada się wykonanie izolacji wodochronnych w pomieszczeniach mokrych w postaci masy uszczelniającej Induproof 200 Schomburg. Zgodnie z opisem technicznym w celu wykonania prawidłowej izolacji, naroża należy dodatkowo wzmocnić taśmą Aso-Dichband 2000. W przedmiarze robót brak pozycji do wyceny montażu taśmy uszczelniającej. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru robót o w/w roboty z podaniem ilości oraz numeru pozycji, w której należy ująć ułożenie taśmy uszczelniającej Aso-Dichband 2000.

### **Odpowiedź Zamawiającego:**

W zaktualizowanym przedmiarze robót branży budowlanej dodano poz. dotyczącą wklejenia taśmy uszczelniającej .

### **28. Pytanie Wykonawcy:**

Zgodnie z opisem technicznym do projektu architektonicznego pkt. 14.7 w celu odprowadzenia wody z dachu i tarasów zaprojektowano podciśnieniowy system odwodnienia dachu i tarasów Geberit Pluvia. W przedmiarze robót brak pozycji do wyceny montażu w/w systemu odwodnienia. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru robót o roboty związane z wykonaniem odwodnienia dachu i tarasów z podaniem ilości oraz numeru pozycji, w której należy ująć wycenę robót.

### **Odpowiedź Zamawiającego:**

W zaktualizowanym przedmiarze robót dodano w przedmiarze robót budowlanych pozycje (...) wykonanie podciśnieniowego odwodnienia dachu którą należy wycenić przez oferenta w formie kalkulacji indywidualnej na podstawie załączonych dodatkowych rysunków technicznych (izometrii oraz zaktualizowanego rysunku rzutu dachu) i załączonego zestawienia materiałów.

### **29. Pytanie Wykonawcy:**

W zestawieniu płyt stropowych na rys. K4 projektu konstrukcyjnego ilość elementów płyt stropowych określa się na 84 szt. W przedmiarze robót poz. 61 przyjęto 83 elementy. Prosimy o wyrażenie zgody na poprawienie ilości jednostek do wyceny w przedmiarze robót na 84 elementy.

### **Odpowiedź Zamawiającego:**

W zaktualizowanym przedmiarze robót branży budowlanej uwzględniono zwiększenie ilości elementów stropowych - zamiast 83 szt. przyjęto 84 szt.

### **30. Pytanie Wykonawcy:**

Zgodnie z opisem technicznym do projektu architektonicznego pkt.15.3 w przestrzeni między sufitowej w pomieszczeniach laboratoryjnych należy przewidzieć dodatkową izolację akustyczną między stropowa z wełny mineralnej o grubości 6 cm. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru robót o roboty związane z wykonaniem w/w robót z podaniem ilości oraz numeru pozycji, w której należy ująć wycenę robót.

### **Odpowiedź Zamawiającego:**

W zaktualizowanym przedmiarze robót branży budowlanej uzupełniono przedmiar o ww. izolację dźwiękochłonną .

### **31. Pytanie Wykonawcy:**

Porównując załączone do projektu architektonicznego zestawienia ślusarki aluminiowej (rys. 21 i 22) z przedmiarem robót, stwierdzamy, że istnieją rozbieżności oraz braki niektórych pozycji ślusarki w udostępnionym przedmiarze robót i wskazanie poprawnych ilości ślusarki do wyceny.

### **Odpowiedź Zamawiającego:**

Zaktualizowany przedmiar robót branży budowlanej uwzględnia wszystkie projektowane elementy zabudowy aluminiowo-szklanej( witryny, okna, drzwi, ścianki aluminiowo-szklane) w podziale na rodzaje i wymaganą klasę odporności ogniowej.



PROGRAM  
REGIONALNY  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO  
WIELKOPOLSKIE

UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



### **32. Pytanie Wykonawcy:**

W poz. 95 i 96 przedmiaru robót ujęto wycenę fasad i ścianek aluminiowych bez drzwi, element ten wyspecyfikowano natomiast w poz. 97-102. Prosimy o informację czy Zamawiający zezwoli na kompletną wycenę:

- fasad z drzwiami
- ścianek aluminiowo-szklanych z drzwiami

Obecnie producenci ślusarki aluminiowej wyceniają dany element łącznie z drzwiami, tak więc zastosowany w udostępnionym przedmiarze robót podział jest bezzasadny i kłopotliwy.

### **Odpowiedź Zamawiającego:**

Zaktualizowany przedmiar robót branży budowlanej uwzględni wszystkie projektowane elementy zabudowy aluminiowo-szklanej( witryny, okna, drzwi, ścianki aluminiowo-szklane) w podziale na rodzaje i wymaganą klasę odporności ogniowej wg którego należy sporządzić wycenę ww. robót.

### **33. Pytanie Wykonawcy:**

W opisie technicznym przedstawiono następujące centrale wentylacyjne :

- Parter, centrala : VS-30-L-SS/RHC/SS
- Pomieszczenia szkoleniowe –II piętro, centrala VS-75-RSS/PHC/SS-T
- Pomieszczenia biurowe –I piętro, centrala VS-40-RSS/RHC/SS

W przedmiarze zastosowano poniższe centrale:

- Parter, centrala : VS-40-R-SS/RHC/SS
- Pomieszczenia szkoleniowe –II piętro, centrala VS-100-R-SS/RHC/SS
- Pomieszczenia biurowe –I piętro, centrala VS-40-L-SS/RHC/SS

Proszę o sprecyzowanie które centrale mają być ujęte w ofercie przetargowej.

### **Odpowiedź Zamawiającego:**

Przyjąć centrale wentylacyjne zgodnie z przedmiarem robót z uwzględnieniem odpowiedzi na pytanie 16,17,18 niniejszego pisma.

### **34. Pytanie Wykonawcy:**

W kosztorysie podano 2 szt. Urządzeń klimatyzacyjnych typu Split kanałowy firmy SAMSUNG model NS090SDXEA/ RCO90DHXEA. Na rysunkach w pomieszczeniu serwerowi jest wrysowany tylko jeden klimatyzator. Czy ma być zastosowany model kanałowy czy ścienny?

### **Odpowiedź Zamawiającego:**

Odpowiedzi udzielono przy pytaniu nr 19

### **35. Pytanie Wykonawcy:**

W celu uniknięcia straty czasu i zbędnej korespondencji mamy następujące pytanie : czy Zamawiający akceptuje i dopuszcza pytania i odpowiedzi pierwszego przetargu z 2012 roku jako aktualne i obowiązujące oferentów dokumentacją projektową w obecnym przetargu.

### **Odpowiedź Zamawiającego:**

Aktualny przetarg jest odrębnym postępowaniem i nie może być wprost łączone z postępowaniem przetargowym przeprowadzonym i zakończonym w 2012 roku.

### **36. Pytanie Wykonawcy:**

W przedmiarze instalacji wod.-kan. branży sanitarnej w poz. 72 występuje pisuar np. „Fenix-koło” ze spłuczką czasową, uprzejmie proszę o wskazanie przez projektanta równoważnego urządzenia, gdyż Sanitec Koło takich Fenix-ów nie produkował.

### **Odpowiedź Zamawiającego:**

Należy przyjąć pisuar „Feliks Koło” z podaną w przedmiarze armaturą. W zaktualizowanym przedmiarze robót branży sanitarnej zmieniono przykładową nazwę pisuarów.



**37. Pytanie Wykonawcy:**

Jakie witryny aluminiowe „wchodzą” w pozycję nr 95 kosztorysu na roboty budowlane.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zaktualizowany przedmiar robót branży budowlanej uwzględni wszystkie projektowane elementy zabudowy aluminiowo-szklanej( witryny, okna, drzwi, ścianki aluminiowo-szklane) w podziale na rodzaje i wymaganą klasę odporności ogniowej wg którego należy sporządzić wycenę ww. robót.

**38. Pytanie Wykonawcy:**

W niniejszym postępowaniu przetargowym zamawiający przyjął rozliczenie kosztorysowe. W kosztorysie na roboty budowlane zamawiający nigdzie nie zawarł informacji, że stolarka aluminiowa ma być o odporności ogniowej EI60. Prosimy o wyjaśnienie, czy do oferty należy przyjąć do wyceny stolarkę EI60 ( takie rozwiązanie podroży ofertę w sposób bardzo znaczący). Ponadto prosimy o potwierdzenie, że cała stolarka EL 1,2,3,4 wg rysunku PBW – 22 musi być wykonana jako ogniowa o odporności EI60.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zaktualizowany przedmiar robót branży budowlanej uwzględni wszystkie projektowane elementy zabudowy aluminiowo-szklanej( witryny, okna, drzwi, ścianki aluminiowo-szklane) w podziale na rodzaje i wymaganą klasę odporności ogniowej wg którego należy sporządzić wycenę ww. robót.

**39. Pytanie Wykonawcy:**

Pozycja nr 15 z przedmiaru robót elektrycznych odnosi się do montażu i stawiania słupów oświetleniowych, jednak opis pozycji w książce przedmiarów mówi o oprawach o masie do 20 kg, nie zawiera natomiast ani fundamentów ani słupów oświetleniowych, czy należy uwzględnić te elementy w ofercie, czy też może zostały one wykonane w innych etapach inwestycji?

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Wyżej wymienione roboty należy wycenić zgodnie z rozszerzeniem podanej pozycji przedmiaru robót, w którym są wykazane słupy oświetleniowe.

**40. Pytanie Wykonawcy:**

W przedmiarach uwzględniono wykonanie elewacji z płyt włókno-cementowych natomiast w dokumentacji widnieje również wykonanie elewacji z piaskowca.

Czy wykonanie elewacji z piaskowca należy uwzględnić w ofercie?

**Odpowiedź Zamawiającego:** Odpowiedzi udzielono w pytaniu numer 1.

**41. Pytanie Wykonawcy:**

W dokumentacji podaje się posadzkę żywiczną grubości 3 mm natomiast w przedmiarach widnieje grubość 6 mm. Jakiej grubości posadzkę żywiczną należy uwzględnić w ofercie

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Posadzki epoksydowe przyjąć o grubości 6 mm- zgodnej z przedmiarem robót.

**42. Pytanie Wykonawcy:**

Przedmiar robót budowlanych nie obejmuje dostawy i montażu dźwigu osobowego, czy Zamawiający wymaga uwzględnienia jego wykonania w ofercie?

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Dostawa i montaż dźwigu nie jest objęte przedmiotem niniejszego zamówienia (zapis Rozdział II , pkt. A SIWZ).

**43. Pytanie Wykonawcy:**

W opisie technicznym ściany zewnętrzne trójwarstwowe występują jako wykończone płytami piaskowca ( nie ma tego materiału w przedmiarze) oraz płytami włókno-cementowymi. Prosimy o jednoznaczne określenie sposobu wykonania poszczególnych elewacji z podaniem rodzaju materiału oraz przedmiarów.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Odpowiedzi udzielono na pytanie nr 1 niniejszego pisma ( dla części z dnia 19.02.2013).

## **B. Ostateczne i wiążące odpowiedzi wraz z pytaniami z dnia 25.02.2013 r.:**

### **1. Pytanie Wykonawcy :**

Na schemacie zasilania rozdzielnic znajdują się 3 fazowy UPS 20kVA/3f oraz 1 fazowy UPS 3kVA/1f. UPS-y te w razie potrzeby zasilają rozdzielnice TK1 oraz TKG. Prosimy o podanie napięcia jakie mają dostarczyć te UPS-y czas podtrzymania. Prosimy o dokładną specyfikację tych urządzeń. W przedmiarze znajdują się szafy RACK, czyli także należy wyposażyć te szafy w UPS-y? Jeżeli tak prosimy o podanie czasu podtrzymania i ogólne parametry wyjściowe potrzebne do doboru akumulatorów ( dotyczy również wcześniej wspomnianych UPS-ów podtrzymujących rozdzielnice). W przedmiarach brak jest pozycji dotyczących UPS-ów. Czy należy uwzględnić je w wycenie.

### **Odpowiedź Zamawiającego :**

UPS 20kVA napięcie trójfazowe 3x230V czas podtrzymania 1godz.

UPS 5kVA napięcie jednofazowe 230v czas podtrzymania 1 godz.

UPS-y w szafach rackowych 4x 2,2kVA napięcie jednofazowe 230V czas podtrzymania 1 godz, są ujęte w kosztorysie jako materiał a nie jako oddzielna pozycja. Należy je uwzględnić w wycenie.

### **2. Pytanie Wykonawcy :**

W jaki sposób Zamawiający przewiduje połączyć kanalizację sanitarną na odcinku od projektowanej studni Sk1 istn. skoro nie uznaje zapytania i podtrzymuje wcześniejszy błędnie opracowany przedmiar.

W uzasadnieniu podaję, że na powyższym odcinku L=52 m znajduje się do cięcia i ponownego odtworzenia nawierzchnia asfaltowa na starym podłożu drogi betonowej gr.20 cm na odcinku 6,30 m oraz na odcinku 24 m nawierzchnia betonowa gr 20 cm ( plac między budynkiem Collegium Mechanicum a bud. Archiwum).

### **Odpowiedź Zamawiającego :**

W zaktualizowanym przedmiarze robót branży sanitarnej wprowadzono dodatkowe pozycje uwzględniające niezbędny do wykonania zakres robót.

### **3. Pytanie Wykonawcy :**

Po uwzględnieniu odpowiedzi na pytanie nr 31 z dnia 19.02.2013, stwierdzamy niezgodności pomiędzy przedmiarem robót i zestawieniem ślusarki aluminiowej.

Zakładając, że poz.95 zawiera ściany osłonowe EL1-EL4 bez drzwi ( brak wyspecyfikowania elementów w przedmiarze, ale świadczy o tym ilość jednostek obmiarowych), zauważamy następujące niezgodności :

- brak drzwi EL1 i EL4 (usunięte z poz. 100 po weryfikacji Zamawiającego)
- brak elementów AL11, AL12,AL13, AL2
- element AL4 poz.96 przedmiaru robót- przyjęto 2 szt., wg zestawienia stolarki powinno być 1 szt. - element AL17 poz.96 przedmiaru robót - przyjęto 1szt., wg zestawienia stolarki powinno być 2 szt
- element )2 poz.103 przedmiaru robót- przyjęto 1 szt., wg zestawienia stolarki powinno być 3 szt.
- element DZ2 poz. 99 przedmiaru robót- przyjęto 2 szt., wg zestawienia stolarki powinno być 1 szt.
- Ponadto występują błędy w wyliczeniach w poz.96
- dla AL14 przyjęto 2 szt., a minusuje się 1 szt. drzwi
- dla AL6 przyjęto 3 szt., a minusuje się 1 szt. drzwi
- dla AL8 przyjęto 2 szt., a minusuje się 1 szt. Drzwi

### **Odpowiedź Zamawiającego :**

Zaktualizowany przedmiar robót branży budowlanej uwzględni wszystkie projektowane elementy zabudowy aluminiowo-szklanej( witryny, okna, drzwi, ścianki aluminiowo-szklane) w podziale na rodzaje i wymaganą klasę odporności ogniowej.

### **4. Pytanie Wykonawcy :**

Zwracamy się z prośbą o określenie czy zestawienie materiałów , sprzętu oraz roboczogodzin w załączonych do oferty kosztorysach musi odpowiadać załączonym do dokumentacji przedmiarem robót?



PROGRAM  
REGIONALNY  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO  
ŚWIĘTOKRZYSKIE

UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



**Odpowiedź Zamawiającego :**

Zestawienie materiałów , sprzętu oraz roboczogodzin musi odpowiadać załączonym do oferty kosztorysom ofertowym.

**C. Wyjaśnienia na pytania , które wpłynęły w dniu 26.02. i 27.02. 2013 r. :****1. Pytanie Wykonawcy :**

Zgodnie z udostępnioną dokumentacją projektową na sieci i przyłączy kanalizacji sanitarnej oraz kanalizacji deszczowej projektuje się studzienki kanalizacyjne Dn600, Dn425 typu Wagin :

- kanalizacja sanitarna Sk1, Sk2, Sk3, Sk4 – łącznie 4 szt.
- kanalizacja deszczowa Sd1, Sd2, Sd3, Sd4 – łącznie 4 szt.

W udzielonej odpowiedzi na pytanie 12 z dnia 19.02.br. , Zamawiający wyjaśnia, iż do wyceny należy przyjąć po 2 studnie dn 600 dla kanalizacji sanitarnej oraz deszczowej, nie wprowadzając przy tym żadnych zmian w przedmiarze robót.

Biorąc pod uwagę powyższe, zwracamy się z uprzejmą prośbą o wyrażenie zgody na poprawienie ilości studzienek w przedmiarze robót – przyłączy wod.-kan. w podanych niżej pozycjach.

Dział – Kanalizacja sanitarna

Jest

I.p.	Podst.	Opis i wyliczenia	j.m.	Razem
49 d.2	KNNR 4 1417-02 CPV 45232440-8	Studzienki kanalizacyjne z tw.szt. systemowe o śr. 425 mm - zamknięcie rurą teleskopową z włazem żeliwnym ciężkim typu D400	szt.	3
50 d.2	KNNR 4 1417-02 CPV 45232440-8	Studzienki kanalizacyjne systemowe z tworzywa sztucznego o śr. 600 mm – zamknięcie rura teleskopowa z włazem żeliwnym D400 typu BEGU	szt.	1

Powinno być

I.p.	Podst.	Opis i wyliczenia	j.m.	Razem
49 d.2	KNNR 4 1417-02 CPV 45232440-8	Studzienki kanalizacyjne z tw.szt. systemowe o śr. 425 mm - zamknięcie rurą teleskopową z włazem żeliwnym ciężkim typu D400	szt.	2
50 d.2	KNNR 4 1417-02 CPV 45232440-8	Studzienki kanalizacyjne systemowe z tworzywa sztucznego o śr. 600 mm – zamknięcie rurą teleskopową z włazem żeliwnym D400 typu BEGU	szt.	2

Dział – Kanalizacja deszczowa

Jest

I.p.	Podst.	Opis i wyliczenia	j.m.	Razem
71 d.3	KNNR 4 1417-02 CPV 45232130-2	Studzienki kanalizacyjne z tw.szt. systemowe o śr. 425 mm - zamknięcie rurą teleskopową z włazem żeliwnym ciężkim typu D400	szt.	3
72 d.3	KNNR 4 1417-02 CPV 45232130-2	Studzienki kanalizacyjne systemowe z tworzywa sztucznego o śr. 600 mm – zamknięcie rurą teleskopową z włazem żeliwnym D400 typu BEGU	szt.	1

Powinno być

I.p.	Podst.	Opis i wyliczenia	j.m.	Razem
49 d.2	KNNR 4 1417-02 CPV 45232440-8	Studzienki kanalizacyjne z tw.szt. systemowe o śr. 425 mm - zamknięcie rurą teleskopową z włazem żeliwnym ciężkim typu D400	szt.	2
50 d.2	KNNR 4 1417-02 CPV 45232440-8	Studzienki kanalizacyjne systemowe z tworzywa sztucznego o śr. 600 mm – zamknięcie rurą teleskopową z włazem żeliwnym D400 typu BEGU	szt.	2

### **Odpowiedź Zamawiającego :**

W zaktualizowanym przedmiarze robót branży sanitarnej uwzględniono zmiany dotyczące studzienek.

### **2. Pytanie Wykonawcy :**

Z uwagi na rozbieżności pomiędzy udzielonymi przez Zamawiającego odpowiedziami z dn. 19/02 i 25/02 ( udzielone dn.25/02 odpowiedzi nie stwierdzają konieczności poprawienia ilości przedmiaru robót – odp. Nr 3), prosimy o przesłanie skorygowanego przedmiaru robót dla działu stolarki i ślusarki. Przesłanie poprawionego działu stolarki i ślusarki umożliwi porównywalność ofert wszystkich oferentów.

### **Odpowiedź Zamawiającego :**

Zaktualizowany przedmiar robót branży budowlanej uwzględnia wszystkie projektowane elementy zabudowy aluminiowo-szklanej( witryny, okna, drzwi, ścianki aluminiowo-szklane) w podziale na rodzaje i wymaganą klasę odporności ogniowej wg którego należy sporządzić wycenę ww. robót.

### **3. Pytanie Wykonawcy :**

Prosimy o informację, czy w związku z przesłaniem nowego przedmiaru robót na przyłącza wod.-kan. Zamawiający anuluje wcześniej udzielone odpowiedzi na pytania oferentów i uznaje, że załączony przedmiar robót jest aktualny i zgodny z rzeczywistym zakresem prac do wykonania.

### **Odpowiedź Zamawiającego :**

W zaktualizowanym przedmiarze robót branży sanitarnej uwzględniono niezbędne zmiany .

### **4. Pytanie Wykonawcy :**

Prosimy o informację, czy ujęcie dodatkowych elementów robót w branży sanitarnej – zawory, stacja uzdatniania wody, odwodnienie dachu- należy dodać poprzez dodatkowe pozycje w poszczególnych kosztorysach , jeśli tak, prosimy o wskazanie, w jaki sposób.

### **Odpowiedź Zamawiającego :**

Powyższe elementy robót uwzględniono w zaktualizowanym przedmiarze robót branży sanitarnej.

### **5. Pytanie Wykonawcy :**

Zwracam się z prośbą o wyjaśnienie odpowiedzi z dn. 25.02.2013 r. – pytanie nr 3 . W odpowiedzi wskazano iż z obmiaru pozycji 96 należy wyminusować element A1 14 – 2 szt. drzwi. Jednak ten element nie występuje w przedmiarze w pozycji nr 96. Drzwi SA ujęte w poz. 97. Biorąc pod uwagę fakt załączenia kosztorysów ofertowych musimy prosić o jednoznaczne wyjaśnienie odpowiedzi nr 3.

### **Odpowiedź Zamawiającego :**

Zaktualizowany przedmiar robót branży budowlanej uwzględnia wszystkie projektowane elementy zabudowy aluminiowo-szklanej ( witryny, okna, drzwi, ścianki aluminiowo-szklane) w podziale na rodzaje i wymaganą klasę odporności ogniowej.

### **6. Pytanie Wykonawcy :**

Uprzejmie prosimy o udzielenie odpowiedzi na poniższe pytania dotyczące ww. inwestycji ; Zgodnie z odpowiedzią zamawiającego nr 2 z dnia 25 lutego należy sporządzić wycenę wg zaktualizowanego przedmiaru robót obejmującego wykonanie przyłącza wodociągowego , kanalizacji sanitarnej i kanalizacji deszczowej . przedmiar ten nie uwzględnia jednak odpowiedzi Zamawiającego nr 12 z dnia 19 lutego ( zmiana studni). Proszę zatem o odpowiedź, czy przedmiar udostępniony w dniu 25 lutego jest obowiązujący, czy należy go zaktualizować o wcześniejszą odpowiedź z dnia 19 lutego.

### **Odpowiedź Zamawiającego :**

W zaktualizowanym przedmiarze robót branży sanitarnej wprowadzono dodatkowe pozycje uwzględniające niezbędny do wykonania zakres robót.

## **7. Pytanie Wykonawcy :**

Wymóg Zamawiającego odnośnie opracowania kosztorysów ofertowych podany w SIWZ pkt. 14.2, a mianowicie : (cyt) .... „ Wykonawca powinien wpisać do Tabeli Elementów Scalonych oraz w tej tabeli wyliczyć cenę brutto dla wszystkich pozycji i końcową całkowitą wartość netto i brutto” ...., jest technicznie niemożliwy do wykonania przy użyciu programu kosztorysowego NORMA, tzn. niemożliwe jest wyliczenie dla każdej pozycji tabeli elementów scalonych wartości robót netto i wartości brutto. Proponujemy podanie dla każdej pozycji tabeli elementów scalonych wartości netto, natomiast w podsumowaniu wszystkich pozycji – podanie wartości netto oraz wartości brutto.

## **Odpowiedź Zamawiającego :**

Zamawiający zmienia zapis w pkt.14.2 SIWZ , który otrzymuje brzmienie:„Wartości netto wyliczone w kosztorysach ofertowych, o których mowa w pkt. 14.1, Wykonawca powinien wpisać do Tabeli Elementów Scalonych oraz w tej tabeli wyliczyć końcową całkowitą wartość netto i brutto. Stawka podatku VAT wynosi 23 %. Zastosowanie przez Wykonawcę stawki VAT niezgodnej z obowiązującymi przepisami spowoduje odrzucenie oferty. „

## **8. Pytanie Wykonawcy :**

Z uwagi na rozliczenie kosztorysowe robót, prosimy o doprecyzowanie odpowiedzi na pytanie 1 z dnia 25.02.2013 r. , w której nie określono, w jakiej pozycji kosztorysowej należy ująć UPS-y zasilające rozdzielnicę TK1 oraz TKG zgodnie z schematem zasilania rozdzielnic pokazanym na rys.002 tj. :

- UPS 20kVA napięcie trójfazowe 3x230V czas podtrzymania 1godz. – 1 szt.
- UPS 3kVA napięcie jednofazowe 230v czas podtrzymania 1 godz. – 1 szt.

Prosimy o wskazanie pozycji kosztorysowej , w której należy wycenić w/w urządzenia.

## **Odpowiedź Zamawiającego :**

Pozycja 114 "montaż szaf krosowych" 3 szt, należy ująć :

- 1x UPS 20kVA
- 3xUPS 2,2 kVA

Pozycja 115 "montaż szafy rackowej" 1 szt. należy ująć "

1x UPS 2,2kVA

W załączeniu do niniejszego pisma przekazujemy:

- 1) Zaktualizowane przedmiary robót branży budowlanej i sanitarnej ( przyłącze wod-kan., wewnętrzna instalacja wod.-kan., kotłownia gazowa i wew. inst. gazowa, wentylacja i klimatyzacja...), w formacie PDF , w części w formacie ATH udostępnione na stronie : [www.pwsz.kalisz.pl](http://www.pwsz.kalisz.pl) / biuletyn
- 2) Zestawienie materiałów, karty katalogowe i rysunki dodatkowe dotyczące odwodnienia dachu ( zał. 7)

Termin składania ofert : **5 marca 2013 r. do godz. 11.00**

Powyższe wyjaśnienie i uzupełnienia do SIWZ należy uwzględnić przy składaniu oferty. Pozostałe zapisy specyfikacji istotnych warunków zamówienia pozostają bez zmian.

*PROREKTOR*

*/-/*

*dr inż. Andrzej Kołodziej*